

FOCUS Immobilienverwaltung GmbH  
Auguste-Viktoria-Str. 22  
50321 Brühl

Fax: 02232 - 34418  
E-Mail: info@focus-iv.de

\_\_\_\_\_  
Wohnungsnummer

\_\_\_\_\_  
Eigentümername

\_\_\_\_\_  
evtl. weiterer Eigentümername

## Vertretungsvollmacht

**und für 41. Eigentümerversammlung am 01.10.2016**

**der Wohnungseigentümergeinschaft Mülheimer Str. 121-137, 51469 Bergisch Gladbach**

**Hinweis:** In § 15 Abs. (2) der Gemeinschafts- und Verwaltungsordnung, welche ein Bestandteil der Teilungserklärung vom 03.06.1980 ist, wurde vereinbart, dass jeder Raumeigentümer berechtigt ist, sich in einer Eigentümerversammlung durch einen volljährigen Familienangehörigen, einen anderen Raumeigentümer der Gemeinschaft oder den Verwalter der Wohnungseigentümergeinschaft aufgrund einer schriftlichen Vollmacht vertreten zu lassen.

**Ich/ Wir kann/ können an den o. g. Eigentümerversammlungen nicht teilnehmen.**

Daher bevollmächtige(n) ich/ wir hiermit bis auf schriftlichen Widerruf

\_\_\_ Familienmitglied Herrn/ Frau \_\_\_\_\_

\_\_\_ den Beiratsvorsitzenden Herrn Holger Jakobs

\_\_\_ die Beirätin Frau Elisabeth Enkler

\_\_\_ die Beirätin Frau Inge Saling

\_\_\_ den/ die Eigentümer/in \_\_\_\_\_

\_\_\_ die Verwaltung, Focus Immobilienverwaltung GmbH

(Zutreffendes bitte ankreuzen)

mit der Vertretung meiner/ unsere Interessen und meiner/ unserer Stimme(n). Diese Vollmacht beinhaltet auch die Teilnahme und die Ausübung des Stimmrechts in einer möglichen Wiederholungsversammlung. Die Vollmacht für die Teilnahme an der Eigentümerversammlung und das Stimmrecht ruht, wenn der Auftraggeber an der Eigentümerversammlung teilnimmt. Die Vollmacht ist übertragbar. Der Vollmachtnehmer ist berechtigt, das Stimmrecht nach eigenem Ermessen auszuüben, es sei denn, es sind nachstehend Weisungen oder Beschränkungen angezeigt.

**Sollte der o.g. Vollmachtnehmer nicht zur Eigentümerversammlung erscheinen oder diese vorzeitig verlassen, geht die Vollmacht automatisch über auf**

\_\_\_ das Beiratsmitglied     Herrn Jakobs     Frau Enkler     Frau Saling

\_\_\_ den/ die Eigentümer/in \_\_\_\_\_

\_\_\_ die Verwaltung, Focus Immobilienverwaltung GmbH

(Zutreffendes bitte ankreuzen)

Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschriften aller Eigentümer(z.B. bei Ehegatten)

**Vollmacht bitte auf jeden Fall erteilen, wenn Sie Ihre persönliche Anwesenheit nicht ermöglichen können. Vermeiden Sie mit der Erteilung Ihrer Vollmacht die erheblichen Kosten, die bei einer Wiederholungsversammlung für die Gemeinschaft anfallen würden.**

